

SAFETY ALERT- IO/02/12

Explosion of Water Heater

DATE: 02nd August 2012

Recently an accident involving an explosion in an electric water heater happened in one of residential apartment at Palm Jumeirah caused severe damage.

Joint investigations by EHS-Trakhees, Dubai Central Laboratory, Facility Management company and manufacturer of Water Heater revealed that one of the components – the thermostat, was not complying with the requirement of the standard and was not equipped with a thermal cut-out or a protective device to prevent the water heater from overheating.

Hot water heaters are very common and often take their safe operation for granted. However, the potential for a serious accidents does exist when water heaters are not routinely inspected, checked & maintained.

The following minimum requirements must be adhered to prevent such accidents:

- Electric Water Heater approved & certified from Emirates Authority For Standardization & Metrology and Dubai Central Laboratory must be installed/used.
- For consistent safe operation of water heaters, the thermostat and pressure relief safety valve must be regularly inspected/maintained and replaced every two (02 years).
- The components thermostat & pressure relief safety valves must be CE marked/certified and as per the recommendation of the manufacturer.
- Careful and proper handling during installation and while loosening/tightening during replacement of flexible hoses & components.
- Use & switch on water heater only when required and switch off the water heater when it is not to be used for more than 24 hours and before proceeding on vacations.
- Stop using and switch off the power of a water heater immediately if steam is emitting abnormally from the shower or any vent outlet and arrange for repair by qualified persons. Check for hot water lines for any leaks.

تنبيهة للسلامة – ع ص / 02 / 2012

إنفجار سخان المياه

التاريخ: 2 أغسطس 2012م.

لقد وقع مؤخراً حادث مرتبط بانفجار سخان مياه كهربائي داخل شقة سكنية في منطقة نخلة جميرا مسبباً خسائر جسيمة.

وقد كشفت التحقيقات المشتركة التي قامت بها تراخيص – البيئة والصحة والسلامة بالتعاون مع مختبر دبي المركزي ، شركة لإدارة المنشآت ومصنع لسخانات المياه أن إحدى المكونات – الترموستات – لم يكن مطابقاً للمواصفات ولم يكن مزوداً بخاصية الإنقطاع الحراري أو جهاز حماية لمنع سخان المياه من زيادة السخونة.

وتعد سخانات المياه شائعة جداً وغالباً ما تؤخذ سلامة تشغيلها كأمر مسلم به ، علي أية حال فإن هناك إمكانية لوقوع حوادث خطيرة حينما لا يتم فحص وصيانة سخانات المياه بشكل منتظم.

يجب إتباع التعليمات التالية لمنع تكرار مثل هذه الحوادث:

- يجب تركيب / استخدام سخان مياه كهربائي معتمد / موافق عليه من قبل هيئة الإمارات للمواصفات والمقاييس وكذلك من مختبر دبي المركزي.
- من أجل ضمان التشغيل الآمن لسخانات المياه ، يجب إجراء تفتيش / صيانة دائمة للترموستات وصمام أمان تخفيف الضغط بشكل منتظم وإستبدالهم كل سنتين.
- ويجب أن تكون مكونات الترموستات وصمام أمان تخفيف الضغط معتمدة / عليها علامة CE (المطابقة الأوروبية) وكذلك طبقاً لتوصيات المصنع.
- التعامل بحذر أثناء التركيب وأثناء الفك / الربط عند تغيير الخراطيم المرنة ومكوناتها.
- إستخدام وتشغيل سخان المياه فقط عن الحاجة ويجب إطفاء سخان المياه عندما لا يتم إستخدامه لأكثر من 24 ساعة وقبل القيام بالأجازات.
- عدم إستخدام وقطع التيار الكهربائي عن سخان المياه فوراً إذا إنبعث بخار بشكل غير طبيعي من الدش أو من أي منفذ والقيام بالإصلاح عن طريق الإستعانة بأفراد مؤهلين. وفحص خطوط المياه الساخنة من أية تسريبات أو عيوب.



Environment, Health & Safety Division

P.O. Box 17000, Dubai, United Arab Emirates

Tel: +971 4 8811881 • Fax: +971 4 8818857

Email: ehs.fzindop@trakhees.ae • Web Site: www.trakhees.ae

إدارة البيئة والصحة والسلامة

ص.ب 17000. دبي. الإمارات العربية المتحدة

هاتف: (8811881) 4 971 + • فاكس: (8818857) 4 971 +

البريد الإلكتروني: ehs.fzindop@trakhees.ae • الموقع الإلكتروني: www.trakhees.ae